



MEMORIAL DESCRITIVO

Projeto de construção de Centro de Referência de Assistência Social – CRAS ARMOUR

Local: Rua Pércio Peducci s/n

Área construída: 165,30m²

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Generalidades: Executar-se-ão os serviços de instalação de água fria, esgoto e ventilação, os quais seguirão rigorosamente as normas da ABNT e do Departamento de Água e Esgotos (DAE). No caso dos banheiros para Portadores de Necessidades Especiais deverá seguir-se também a Norma da ABNT NBR 9050. Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, que determinem ou não o encarecimento da obra, deverá ser executada sem autorização do Departamento de Plano Diretor, para tanto, é necessário que a Empresa Construtora peça permissão por escrito. Todos os materiais a serem empregados na construção deverão ser de primeira qualidade, obedecendo às especificações e normas técnicas brasileiras.

1- Instalação de água fria:

1.1 – Deverá ser executada entrada de água de acordo com o padrão do Departamento Municipal de Água e Esgotos, através de registro e hidrômetro, com tubulação de 25mm a partir da rede pública existente, para abastecimento dos reservatórios a serem instalados acima da área dos sanitários acessíveis, conforme projeto.

1.2 - Toda a canalização será executada com tubos de PVC com juntas soldáveis nos diâmetros indicados no projeto. Durante a construção e até a montagem dos aparelhos as extremidades das canalizações deverão ser vedadas. As canalizações não deverão ser curvadas, devendo ser utilizadas sempre as respectivas peças, conexões e elementos de ligação. Deverão ser embutidas nas alvenarias ficando aparentes apenas as esperas para os pontos hidráulicos.

1.3 - Registro de Gaveta: Serão utilizados registros de gaveta de 25 mm ou 50mm, conforme indicação no projeto hidrossanitário.

1.4 - Reservatórios superiores (1000 L cada): Localizados no local indicado em projeto específico, serão de fibra com capacidade de 1000 litros cada, alimentados através de tubulação de 25 mm com entrada através de torneira bóia.

2 - Instalação de esgoto sanitário:

2.1 - Tubo em PVC Esgoto Predial: Serão em PVC tipo esgoto predial diâmetro 40, 50, 75, 100 mm, de primeira qualidade, indo até a fossa séptica, com inclinação mínima de 2%, conforme planta do Projeto específico. Os coletores de esgoto deverão ser assentados sobre o leito de areia isento de pedras, e o solo de envolvimento deverá ser compactado manualmente. As extremidades das tubulações de esgoto serão vedadas até a montagem dos aparelhos sanitários. A ventilação será feita através de tubo de PVC tipo esgoto, de primeira qualidade, com diâmetro 75 mm, conforme localização e indicações no projeto específico e, quando



externos, deverão ser fixados com abraçadeiras parafusadas nas alvenarias. Deverá ser colocado na extremidade do mesmo uma curva com tela plástica.

2.2 – Caixas sifonadas: Deverão ser instaladas caixas sifonadas em pvc 100x100x53mm de saída 50mm, com tampa e porta-tampa, nos locais indicados no projeto.

2.3 - Caixas de Inspeção com tampa de concreto 60x60cm: Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo maciço de 15 cm de espessura e com dimensões de 60x60x60cm, com tampa pré-moldada de concreto e fundo de concreto magro 1:3:6. Na borda superior deverá ser feita uma cinta de amarração medindo 10x10cm com concreto traço 1:3:6 e ferro de 4.2 mm e estribos com a mesma bitola a cada 20 cm, sobre a qual será apoiada a tampa. A tampa pré-moldada ficará ao nível do pavimento, recebendo igual revestimento ao da área onde esteja localizada. A inclinação interior será de 10%. Internamente deverão ser revestidas primeiramente com chapisco de cimento e areia traço 1:4 de 5cm de espessura e logo com argamassa de cimento, cal hidratada e areia fina traço 1:2:9 com 10 mm de espessura com adição de impermeabilizante e os cantos devem ser arredondados.

2.4 - Fossa Séptica e Filtro Anaeróbio: O esgoto sanitário será conduzido para um tanque séptico cilindro em polietileno de alta densidade com capacidade aproximada de 3000l e, posteriormente, para o filtro anaeróbio em polietileno de alta densidade com capacidade aproximada de 2800l.

3 – Aparelhos sanitários:

3.1 – Lavatórios de louça sem coluna Serão fornecidos e instalados lavatórios de louça branca sem colunas medindo 45x55cm e conjunto para fixação e instalação.

3.2 – Bacias sanitárias: Todas as bacias sanitárias serão auto-sifonadas com caixa acoplada, de grês porcelâmico, cor branca.

Nos banheiros para portadores de necessidades especiais a bacia sanitária estará a 46cm do nível do piso terminado. Serão utilizadas barras de aço inoxidável de 4cm de diâmetro conforme indicações da norma ABNT NBR 9050.

Os assentos para bacias sanitárias serão de polipropileno, cor branca.

3.3 – Bancadas, cubas e expurgo em aço inox:

As bancadas deverão ser em Aço Inox 304/20 ou 18, testeira de 15cm, acabamento liso; conforme dimensões no projeto.

A cuba da cozinha deverá ser em Aço Inox 304/20 ou 18, testeira de 15cm, acabamento liso; conforme dimensões no projeto.

3.4 – Torneiras: Nos lavatórios dos banheiros serão instaladas torneiras do tipo Standard com bico fixo. Todas as pias terão sifão cromado.

Sant'Ana do Livramento, 22 de junho de 2018.

Sibele Barbosa Rosadilla
Arquiteta e Urbanista
CAU A27594-8